

Nombre de pièces	4.5
SBP (Surface Brute de Plancher)	140.2 m²
Surface utile	196.3 m²
Exposition	Ouest
Terrasses	28.3 m²
Jardin	108.6 m²

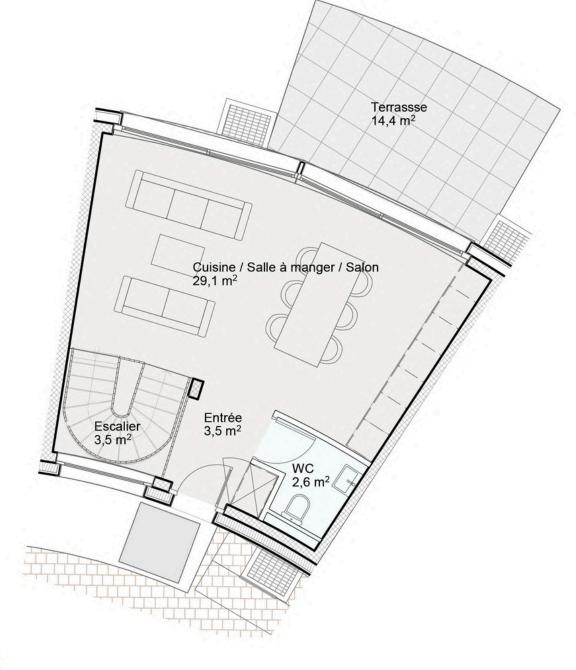




REZ-DE-JARDIN

Cusine / salle à manger / salon	29.1 m²
Entrée	3.5 m²
WC	2.6 m²
Terrasse	14.4 m²
Jardin	108.6 m²

surfaces nette

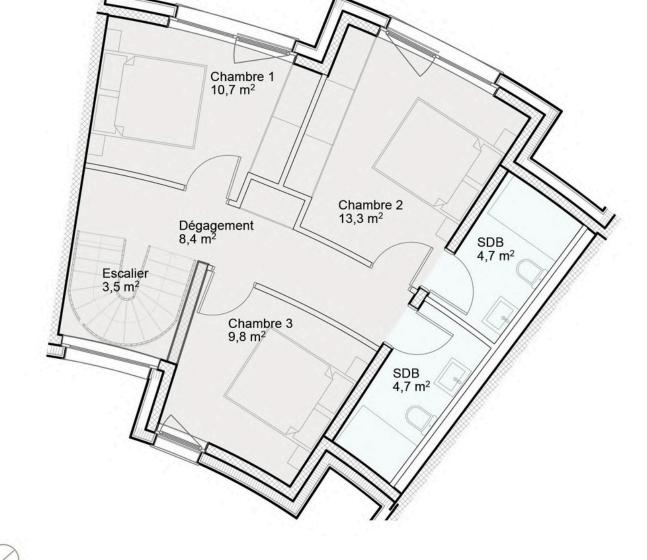






1^{ER} ÉTAGE

Chambre 1	10.7 m²
Chambre 2	13.3 m²
Chambre 3	9.8 m²
SDB	4.7 m²
SDB	4.7 m²
Dégagement	8.4 m²

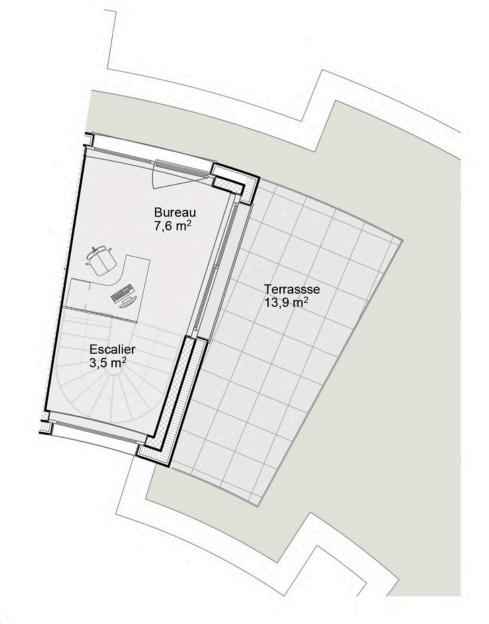




ATTIQUE

Bureau 7.6 m²
Terrasse 13.9 m²

surfaces nette







SOUS-SOL

Salle de jeux	15.2 m²
Cave à vin	3.2 m²
Buanderie	5.4 m²
SDB	3.4 m²
Local technique	7.6 m²
Dégagement	9.3 m²
Sauts-de-loup	3

